Enligt sändlista

Granskning av Stiftelsen Antroposofins Hus

lakttagelser

Länsstyrelsen uppmanar styrelsen att se över rutiner kring jäv, då länsstyrelsen finner att det har hanterats bristfälligt.

Redogörelse för ärendet

Länsstyrelsen har granskat stiftelsens förvaltning med fokus på räkenskapsår 2020 och försäljning av fastigheten Kulturhuset i Järna.

Begärda handlingar och upplysningar har inkommit.

Länsstyrelsen bedömning

Angående jäv

Länsstyrelsen har noterat att Anders Kumlander (AK) deltog vid diskussioner om Kulturhusets framtid vid styrelsesammanträdet den 17 juni 2020. AK deltog även vid sammanträdet den 29 juni 2020 när beslut om att sälja fastigheten togs, det noterades i protokollet att AK inte deltog i beslutet.

I stiftelselagen finns det en jävsbestämmelse som styrelseledamöterna ska följa. Den 1 januari 2025 kompletterades bestämmelsen med ställföreträdarjäv. Därefter har bestämmelsen följande lydelse:

2 kap. 14 § stiftelselagen

”*En styrelseledamot får inte handlägga en fråga om*

1. *avtal mellan styrelseledamoten och stiftelsen,*

2. avtal mellan stiftelsen och tredje man, om styrelseledamoten i frågan har ett väsentligt intresse som kan strida mot stiftelsens intresse, eller

3. avtal mellan stiftelsen och en juridisk person som styrelseledamoten ensam eller tillsammans med någon annan får företräda.

Med avtal enligt första stycket jämställs annan rättshandling och rättegång eller annan talan.

Första stycket 3 gäller inte om stiftelsens motpart är ett företag i samma koncern. Första stycket 3 gäller inte heller om stiftelsens motpart är någon som stiftelsen har som ändamål att främja och som utser en eller flera styrelseledamöter för stiftelsen, eller vid liknande förhållanden.

Är styrelsen enligt första stycket förhindrad att företräda stiftelsen, får tillsynsmyndigheten på styrelsens begäran förordna en god man att företräda stiftelsen i styrelsens ställe."

En jävig styrelseledamot får inte besluta i rättshandlingen som hen är jävig i. Inte heller får hen delta i handläggning, beslut om förberedelse eller av preliminär natur eller i de beslut som fattas efter det slutliga beslutet, tex. tolkning av rättshandlingen. (prop. 1993/94:9, sid 131).

Vid protokollföring ska det antecknas att jävig styrelseledamot, som är närvarande, har lämnat rummet vid de punkter där rättshandlingen förekommer, både i det planerande stadiet och i själva beslutsfattandet, samt i efterföljande tolkning och tillämpning av rättshandlingen (t.ex. ett avtal).

Avtal som ingås efter den 1 januari 2025 kan träffas av nya regler om ställföreträdarjäv. En styrelseledamot som är företrädare för stiftelsens avtalspart kan nu tydligare träffas av jäv, enbart på den grunden. Föreligger ställföreträdarjäv får inte hen delta i beslutet eller skriva under rättshandlingen (avtal), eller förbereda, delta i handläggningen eller tolka det slutliga avtalet.

Rätt att företräda den andra juridiska personen kan föreligga på grund av ställning som styrelseledamot, verkställande direktör eller särskild firmatecknare i den andra juridiska personen, eller på grund av fullmakt. (prop. 2024/25:8, sid 93).

Eftersom AK har intresse hos köparen av fastigheten, skulle han inte ha deltagit vid förberedelser för en eventuell försäljning av fastigheten, han borde även ha lämnat rummet när beslutet om försäljning av fastigheten togs.

Angående näringsverksamhetsart

Länsstyrelsen uppdaterar stiftelsens näringsverksamhets art till verksamheten som framgår i årsredovisningen, räkenskapsår 2023 enligt följande, ” Tillhandahållande av lokaler”.

Granskningen avslutas med detta meddelande. Ärendet avskrivs från vidare handläggningen.

Detta meddelande har upprättats av handläggare Emma Kasiga. Juristen Annika Oldenburg har medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Sändlista:

Stiftelsen Antroposofins Hus, PI 1800, 153 91 Järna

Jan-Erik Laurén, Nyhem, Skäve 153 22 Järna

Anders Kumlander, Styrmansgatan 53 lgh 1203, 114 60 Stockholm

Anna Hallström, Åsgatan 12 A, 153 30 Järna

Dick Olof Tibbling, Mikaelgården, 153 95 Järna

Kopia till: Revisorn - Katarina Nyberg, HQV Stockholm AB, Linnégatan 48 A, 114 54 Stockholm

Bilaga: Registreringsbevis